

MOERS

Netto-Mietspiegel 2008

Die nachfolgenden Mieten geben den Schwerpunkt des Marktes wieder und schließen höhere und niedrigere Mieten nicht aus.

| Gruppe I | | Gruppe II | | Gruppe III | | Gruppe IV | | Gruppe V | | Gruppe VI | |
|---|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
| Wohnungen in Gebäuden, die von 1949 bis 1960 errichtet wurden, und Wohnungen in modernisierten Altbauten. | | Wohnungen in Gebäuden, die von 1961 bis 1969 errichtet wurden. | | Wohnungen in Gebäuden, die von 1970 bis 1978 errichtet wurden. | | Wohnungen in Gebäuden, die von 1979 bis 1989 errichtet wurden. | | Wohnungen in Gebäuden, die von 1990 bis 2000 errichtet wurden. | | Wohnungen in Gebäuden, die von 2001 bis 2007 errichtet wurden. | |
| normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² | normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² | normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² | normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² | normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² | normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² |

| | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| A bis 50 m² Wohnfläche mit Heizung, Bad/WC, Isolierverglasung | 4,98 - 5,78 5,38 | 5,48 - 6,19 5,84 | 4,97 - 5,89 5,43 | 5,48 - 6,70 6,09 | 5,30 - 6,52 5,91 | 5,92 - 7,45 6,69 | 5,41 - 6,83 6,12 | 6,22 - 7,96 7,09 | 5,81 - 7,34 6,58 | 7,34 - 7,75 7,55 | 5,93 - 7,49 6,71 | 7,49 - 7,91 7,70 |
| B bis 70 m² Wohnfläche mit Heizung, Bad/WC, Isolierverglasung | 4,77 - 5,48 5,13 | 5,18 - 5,89 5,54 | 4,87 - 5,68 5,28 | 5,18 - 6,50 5,84 | 5,20 - 6,32 5,76 | 5,71 - 7,34 6,53 | 5,20 - 6,73 5,97 | 6,02 - 7,75 6,89 | 5,61 - 7,14 6,38 | 7,34 - 7,55 7,45 | 5,72 - 7,28 6,50 | 7,47 - 7,70 7,59 |
| C bis 90 m² Wohnfläche mit Heizung, Bad/WC, Isolierverglasung | 4,57 - 5,48 5,03 | 4,97 - 5,79 5,38 | 4,67 - 5,48 5,08 | 4,97 - 6,29 5,63 | 5,10 - 6,12 5,61 | 5,61 - 7,14 6,38 | 5,10 - 6,53 5,82 | 5,92 - 7,65 6,79 | 5,51 - 7,04 6,28 | 7,04 - 7,34 7,19 | 5,62 - 7,18 6,40 | 7,18 - 7,49 7,34 |
| D über 90 m² Wohnfläche mit Heizung, Bad/WC, Isolierverglasung | 4,47 - 5,38 4,93 | 4,77 - 5,58 5,18 | 4,26 - 5,08 4,67 | 4,77 - 5,79 5,28 | 4,90 - 5,92 5,41 | 5,41 - 6,83 6,12 | 4,90 - 6,32 5,61 | 5,71 - 7,24 6,48 | 5,30 - 6,83 6,07 | 6,65 - 7,24 6,95 | 5,41 - 6,97 6,19 | 6,78 - 7,38 7,08 |

Die in Fettschrift angegebenen Werte geben das arithmetische Mittel wieder.