

Neukirchen-Vluyn

Netto-Mietspiegel 2008

Die nachfolgenden Mieten geben den Schwerpunkt des Marktes wieder und schließen höhere und niedrigere Mieten nicht aus.

| Gruppe I | | Gruppe II | | Gruppe III | | Gruppe IV | | Gruppe V | | Gruppe VI | |
|---|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
| Wohnungen in Gebäuden, die von 1949 bis 1960 errichtet wurden, und Wohnungen in modernisierten Altbauten. | | Wohnungen in Gebäuden, die von 1961 bis 1969 errichtet wurden. | | Wohnungen in Gebäuden, die von 1970 bis 1978 errichtet wurden. | | Wohnungen in Gebäuden, die von 1979 bis 1989 errichtet wurden. | | Wohnungen in Gebäuden, die von 1990 bis 2000 errichtet wurden. | | Wohnungen in Gebäuden, die von 2001 bis 2007 errichtet wurden. | |
| normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² | normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² | normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² | normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² | normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² | normale Wohnlage EUR/m ² | gute Wohnlage EUR/m ² |

| A bis 50 m ² Wohnfläche mit Heizung, Bad/WC, Isolierverglasung | 4,87 - 5,48 5,18 | 5,08 - 5,79 5,43 | 4,77 - 5,58 5,18 | 5,18 - 6,19 5,69 | 5,41 - 6,12 5,77 | 5,81 - 6,53 6,17 | 5,20 - 6,32 5,76 | 5,71 - 6,83 6,27 | 5,61 - 6,94 6,28 | 6,12 - 7,24 6,68 | 5,72 - 7,08 6,40 | 6,24 - 7,38 6,81 |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| B bis 70 m ² Wohnfläche mit Heizung, Bad/WC, Isolierverglasung | 4,57 - 5,38 4,98 | 4,87 - 5,68 5,28 | 4,67 - 5,38 5,03 | 5,08 - 6,09 5,59 | 5,20 - 6,02 5,61 | 5,71 - 6,32 6,02 | 5,00 - 6,22 5,61 | 5,51 - 6,73 6,12 | 5,41 - 6,73 6,07 | 5,81 - 7,24 6,53 | 5,52 - 6,86 6,19 | 5,93 - 7,38 6,66 |
| C bis 90 m ² Wohnfläche mit Heizung, Bad/WC, Isolierverglasung | 4,47 - 5,18 4,83 | 4,77 - 5,48 5,13 | 4,57 - 5,29 4,93 | 4,87 - 5,79 5,33 | 5,10 - 5,81 5,46 | 5,51 - 6,32 5,92 | 4,90 - 6,12 5,51 | 5,30 - 6,43 5,87 | 5,30 - 6,63 5,97 | 5,71 - 7,04 6,38 | 5,41 - 6,76 6,09 | 5,82 - 7,18 6,50 |
| D über 90 m ² Wohnfläche mit Heizung, Bad/WC, Isolierverglasung | 4,36 - 4,97 4,67 | 4,57 - 5,38 4,98 | 4,36 - 5,08 4,72 | 4,77 - 5,68 5,23 | 4,79 - 5,51 5,15 | 5,20 - 5,81 5,51 | 4,59 - 5,71 5,15 | 5,00 - 6,12 5,56 | 5,00 - 6,12 5,56 | 5,41 - 6,73 6,07 | 5,10 - 6,24 5,67 | 5,52 - 6,86 6,19 |

Die in Fettschrift angegebenen Werte geben das arithmetische Mittel wieder.